

即時發佈

本港 2022 年經濟增長 2.3% **預期樓市表現平穩 恒指上望 28,000 點**

(香港, 2021 年 12 月 13 日) 大新銀行有限公司經濟研究及投資策略部(「大新經濟研究」) 今日發表 2022 年經濟及市場前瞻, 預期本地消費及投資可望繼續推動內需改善, 本港經濟明年增長 2.3%。

大新銀行高級經濟師溫嘉煒先生表示:「隨著本港疫情持續受控, 經濟活動逐漸恢復, 加上消費券的派發, 消費氣氛續見改善, 同時令失業率穩步回落。若明年第一季起逐步恢復通關, 或可支持零售業反彈, 並刺激消費及旅遊與運輸相關行業就業, 預計失業率 2022 年底前降至接近 3%。」

溫先生續指, 本港通脹已見回升, 預料明年全年平均通脹為 2%。而樓市方面, 內地經濟放緩以及美國開始收緊貨幣政策, 或會影響本地樓市氣氛, 預料 2022 年本港私人住宅市場樓價或溫和回落 5%左右。

至於投資市場方面, 港股暫時或缺乏明顯的利好因素推動恒指進一步大幅向上, 恒指 2022 年上望 28,000 點, 略為看好金融、本地地產、新能源相關行業、以及防守性的公用和電訊板塊等。

環球市場方面, 大新經濟研究指出部份主要經濟體於 2021 年第三季增長明顯放緩, 但預計於 2022 年會回復至長線平均水平, 並估計新冠病毒變異株 Omicron 對經濟的影響會較 Delta 溫和。同時, 通脹壓力增加, 主要央行可能要提早收緊政策, 但整體市場流動性預料不會急劇收縮。

###



附圖: 大新銀行高級經濟師溫嘉煒先生發表 2022 年經濟及市場前瞻, 預期本港經濟增長 2.3%。

有關大新銀行

大新銀行有限公司為香港上市公司大新銀行集團 (HKG:2356) 旗下全資附屬銀行。大新銀行植根香港逾 70 年，一直憑著「以人為本」的精神為客戶提供優質銀行產品及服務，並不斷推動「同步 更進步」的企業理念，與香港、大灣區至更廣泛地區的客戶共同成長。憑藉多年的銀行業務經驗及穩固基礎，大新銀行業務範疇覆蓋零售銀行、私人銀行以至商業及企業銀行等專業服務。近年本行更積極投資於銀行產品及服務數碼化，與香港智慧銀行發展和推動金融普及的趨勢同步前進。

除上述香港銀行業務外，大新銀行亦全資擁有大新銀行 (中國) 有限公司、澳門商業銀行股份有限公司和安基財務有限公司 (OK Finance)，並為重慶銀行策略性股東，持股量約 13%。大新銀行及其附屬公司於香港、澳門及中國內地共有約 70 間分行。